



## 聚焦高质量发展 谱写新时代华章

董事长 章锡根

猪守太平岁，鼠牵富裕年。值此新春佳节来临之际，我谨代表公司董事会并以我个人的名义向公司全体员工以及员工家属致以最诚挚的新春祝福！向长期以来关心和支持中元建设集团发展的领导、社会各界朋友表示衷心的感谢和诚挚的祝愿！

2019年，是我们中元人挑战自我、超越自我的一年。一年来，在公司领导班子的带领下，全体员工坚持把高质量发展贯穿始终，不忘初心、牢记使命，争优创先、追梦奔跑，在经营工作、质量安全、创优创标、科技创新、品牌影响力等方面交出了一份来之不易、沉甸甸的“答卷”。这一年，公司新签合同达到历史最高，经营工作成绩喜人；这一年，公司开始实

行领导班子带班制度，质量安全管理迎来新突破；这一年，公司从北京捧回了小金人“鲁班奖”，填补了公司“鲁班奖”空白；这一年，公司总部大楼迎南美地广场顺利落成，企业形象再迈新台阶；这一年，公司“不忘初心，牢记使命”主题教



育深入开展，党建工作取得新成效。

挺立潮头勇争先，而今迈步再超越。“鲁班奖”的成功获得，不仅是公司质量管理新跨越的一个高峰，更是质量强企的新起点。2020年，我们要紧紧抓住迎接建党百年和长三角一体化战略的历史机遇，

以匠心，守初心，再创新佳绩。我们将以“鲁班奖”为契机，全面提高工程整体质量水平；拓展经营工作思路，努力深耕市场业务；实施人才强企战略，打造高素质人才队伍；加强科技创新，提高企业核心竞争力；加强企业文化建设，全面提升中元品牌“含金量”。

今天的中元，朝气蓬勃、人才兴盛、文化和谐，虽然前进的征程仍充满竞争，波浪起伏，但我坚信在全体中元人团结勤奋，锐意进取之下，公司必将在“做强、做优、做大”的征程上，实现更大的辉煌！

最后在新春来临之际，恭祝大家新年快乐、身体健康、阖家幸福、万事如意！

### 省建设厅副厅长姚昭晖来公司开展调研

2020年1月6日，省建设厅党组成员、副厅长姚昭晖一行6人来公司开展“深化‘三服务’、助推开门红”调研活动，嘉兴市建设局党委书记、局长应志敏等领导同行。公司董事长章锡根、总裁徐建明等领导陪同调研。

座谈会上，董事长章锡根向领导们详细汇报了公司的生产经营、质量安全管理、党组织建设和企业文化培育等情况，并就公司经营过程中碰到的困难与领导进行了沟通交流。副厅长姚昭晖一行认真听取了汇报，并针对公司提出的困难和问题进行了悉心指导。同时，希望公司通过信息化手段全面提升企业管理水平，增强企业竞争力。

### 凤桥镇凤庭苑项目隆重举行开工仪式

2020年1月13日，由公司承建的风桥镇凤庭苑项目隆重举行开工仪式。南湖区副区长张芳军、凤桥镇党委书记朱敏、凤桥镇镇长王国松、凤桥镇人大主席钟新华、嘉兴市南投融资有限公司董事长詹国伟、蓝城房产建设管理集团有限公司副总裁裘黎明、浙江嘉宇工程管理有限公司、南湖区政府相关部门领导出席开工仪式。公司董事长章锡根、总裁徐建明等共计50余名员工参加开工仪式。

仪式现场，彩旗飘飘，乐声激昂，呈现出一派喜庆的氛围。凤桥镇党委书记朱敏介绍了项目概况。蓝城房产建设管理集团有限公司副总裁裘黎明发表讲话。公司董事长章锡根代表公

司发言，表示公司将秉承“以顾客为中心”的服务宗旨，贯彻“精心施工，建造精品”的质量方针，坚持品牌经营、诚信服务的经营理念，发扬精益求精，追求卓越的工匠精神，将该项目打造成精品工程。

在喜庆热烈的氛围中，张芳军副区长宣布项目开工。随后，现场礼炮声阵阵、工程车鸣笛，各位领导及嘉宾移步奠基区，为项目奠基培土。

该项目的建设关乎群众切身利益，承载着凤桥百姓对

美好生活的期盼。公司将与各方积极沟通、紧密配合，精诚合作，高标准抓好工程质量关、进度关、安全关，力争将凤庭苑项目打造成优质工程，再创公司辉煌。



### 公司党委召开“不忘初心、牢记使命”主题教育总结大会

2020年1月15日下午，公司党委召开“不忘初心、牢记使命”主题教育总结大会，传达学习嘉兴市建设局主题教育总结大会精神，回顾总结我公司主题教育开展情况，部署今后主题教育常态长效工作。公司党委书记、总裁徐建明作总结部署，市建设局巡回指导组陈胜副组长出席并讲话。公司领导班子及中层以上党员、各支部委员和退休党员代表等45人参加总结大会。

“不忘初心，牢记使命”主题教育开展以来，公司党委按照市委、市建设局关于主题教育的部署，经过学习教育、调查研究、检视问题、整改

落实等阶段的工作落实，在加强学习深刻领会、调查研究挖掘潜力、勇于实践发挥作用和抓严落实整改提高等方面严抓严管，主题教育取得阶段性成效。

徐建明同志总结指出，通过“不忘初心，牢记使命”主题教育，深深感受广大党员的学习热情和对企业的深厚感情，主要表现为：创新理论学习载体、开拓视野转换思路、拼搏担当稳步推进和强本固基务求实效。在主题教育过程中，公司全年新签合同造价创历史新高，质量安全管理迈上新台阶，从北京捧回了小金人鲁班奖。

“不忘初心，牢记使命”，是加

强党的建设的永恒课题，是全体党员终身课题。公司党委将以主题教育永远在路上的执着理念，巩固拓展主题教育取得的成果，着力探索构建“不忘初心、牢记使命”常态长效。坚持抓好党员队伍建设、增强党组织实力、推进“红色工地”建设和坚持领导班子带班制度常态化。

陈胜副书记充分肯定了公司在开展“不忘初心，牢记使命”主题教育中的做法和工作探索，认为中元建设在持续推动“不忘初心、牢记使命”主题教育，体现了“红船味”、“嘉兴味”、“城建味”和“中元味”，硕果累累、成效显著。对今后工作，

提出要在强化理论武装、奋勇担当作为、网格连心服务、提升综合能力、夯实基层基础和发扬严实作风等方面下功夫，真正做到“党建强、发展强”，希望中元建设越来越好。

2020年是全面建成小康社会的决胜之年，是实现“十三五”规划收官之年，是公司实现新发展的奋进之年，公司党委将以此次主题教育总结大会为新的起点，不忘初心、牢记使命，只争朝夕、不负韶华，力争以优异成绩向喜迎建党百年献礼！

## 公司举办 2020 年度 QC 活动成果发布会

2020年1月16日下午，公司2020年度QC活动成果发布会在公司多功能厅举行。公司总工程师俞黎明、副总工程师沈建明、海宁分公司经理张荣华等专家组成的评审团对本次发表的7项QC活动成果进行了现场评审。

发布会上，各QC小组通过系统图、关联图、PDCA程序等统计方法及工具，分享了QC小组活动的过程及取得的成果。评审专家们从选题、现状调查、设定目标、原因分析、确定主要因素、对策与措施、效果等方面对各QC小组课题进行了精彩点评，客观分析了存在的不足和需改进的地方。最后沈建明副总工程师做了总结性发言，对集团公司仍然坚持做QC小组活动感到欣慰，这是企业精神的

延续和传承，回顾了公司QC小组活动取得的成绩，讲解了QC活动的意义，并且强调国家也在推进QC小组活动，希望各小组成员认真学习新版的《质量管理小组活动准则》及《工程建设质量管理小组活动准则》，让QC小组活动的形式更加多样化。

发布会上，专家评审团最终评审出嘉兴市三元路（建国北路—东方路）建设工程的《提高V型刚构桥梁墩台外观质量》为一等奖；嘉兴市全民健身中心工程的《降低建筑工地施工现场扬尘污染》、新建鹃湖区块幼儿园工程的《提高施工现场劳务管理水平》为二等奖；南湖区档案馆建设项目工程的《提高屋面悬挑构架梁施工质量》、独山港镇周圩幼儿园工程的提高《外墙无机轻集料保温砂浆施工



质量》、桐乡市城市档案中心项目的《提高现浇结构外观质量》为三等奖。

2020年公司QC活动成果发布会圆满举办，公司质量安全部将会继

续前行，努力为公司提升项目品质贡献自己的一份力量。

（质量安全部 盛文斌）

## 集团公司开展春节前质量安全检查

2020年1月15日，集团公司质量安全部对市区范围内工地进行春节前质量安全专项检查。

春节邻近，施工现场作业人员逐渐减少，管理和作业人员容易思想松懈，忽视班前教育和安全技术交底，忽视安全操作规程及规章制度，各种事故极易发生。检查人员到各施工现场后，要求项目部要绷紧安全生产这根弦，进一步落实和完善安全生产责任制，加强安全管理，切实保证各项安全生产措施落实到位，确保生产安全一刻不放松。

在检查中，检查人员重点检查了工地出入口、危险场所，以及起重机械设备、升降机、模板支撑、脚手架、临时用电及基坑支护防护、雨污水沟槽、管道井口防护等关键部位和关键环节。并要求项目部在放假离开前，必须做好三防（防火、防汛、防盗）检查工作，安排专人对各室柜箱、门窗锁闭情况及水、电、气源关闭情况进行检查，确认关好门、窗，关好水、电、气闸，无任何安全隐患后方可离开。

最后检查人员严格要求项目部提

前安排好工作，提前制定值班计划，加强门卫管理。春节停工期间要确保各项目负责人、值班人员保持24小时通讯畅通，加强应急准备，随时待命，一旦发生突发事件和事故险情，确保做到科学应对、及时妥善处置。

此次检查进一步强化了项目部的安全生产管理，完善应急机制，确保现场各类突发事件能够及时、迅速、高效、有序得到处理，为春节营造良好的社会环境。

（质量安全部 盛文斌）

## 只争朝夕保工期 中元匠心出精品

年关将至雨纷纷，但在中山路立面改造工程施工现场，却是一片红红火火的忙碌景象。项目自去年12月中旬以来，已经历经二十个雨天，最低气温接近零度，给施工作业带来了很大的困难。但不论天气多么恶劣，项目管理团队和施工人员信心百倍，始终以坚韧不拔的姿态昼夜奋战，保质保量完成项目的既定目标，用实际行动向全市人民献上新春贺礼。

项目部从去年9月初开工以来，

各施工班组在有限的施工条件下紧密合作，井然有序的穿插施工，统筹合理的交叉作业减少了不必要的时间损耗，加快了施工进度。在每一道工序完成后，质量检验就马上进行，合格后随即进行下一道工序的施工，使作业人员的工作不受任何耽搁。项目部还每周召开班组碰头会协调施工作业各种事宜，保证了有限作业场所的最大使用效率，确保了每一天的任务完成量符合进度要求。

在整个施工过程中，项目部积极主动与各单位及部门配合协调，及时谋划关键环节，有效破解重点难题，分秒必争往前赶，最终在春节前将目标楼号的外架拆除。各主管及参建单位对我标段的施工质量及计划执行力表示赞许。面对来自各方的高度肯定，项目部将不忘初心、再接再厉，始终秉持和发扬“红船精神”，为嘉兴城市发展贡献中元人的力量。

（技术中心 邱梁）



## 公司关心慰问失独困难家庭

正值隆冬，阴雨连绵，惦记着公司结对帮扶对象李跃明的生活情况，2020年1月14日，公司与新兴街道和明月社区两名干部迎着寒风，一起来到老人家里，给老人送去了大米、食用油等一些生活必需品。

李跃明是一位失独老人，在老人家中，公司员工与两名干部仔细询问了老人的生活情况，叮嘱老人要注意天气更迭，及时添衣保暖，并提前祝老人新年快乐，身体健康。小小的屋子里，伴随着声声关怀，真情在不断流淌。每年冬天，公司都会到李跃明老人家里送去生活物资、陪老人聊天等，用实际行动温暖老人，让老人在冬日里感受到浓浓暖意。

## 喜迎祥鼠，公司退休老领导欢聚一堂话新春

又到一年新年时，2020年1月9日，公司组织开展退休老领导新年慰问活动。公司退休老领导、离休干部受到热烈邀请，和公司领导班子欢聚一堂，共话发展，喜迎新年。

带着重逢的喜悦，公司领导班子里纷纷与老领导们亲切握手，向老人致以新春祝福，衷心祝福老人们身体健康、家庭幸福、万事如意。公司董事长向老领导们介绍了公司2019年生产经营情况，当得知公司今年从北京捧回了鲁班奖时，老领导们纷纷展开笑颜，对公司取得的成绩表示喜悦与自豪。

虽然已经退休多年，但老领导们对公司的飞速发展看在眼里，乐在心里，表示今后将一如既往地关注公司工作，希望公司各项发展越来越好。领导班子们感谢老领导们当年的辛勤付出，新的一年公司将继续传承老一辈优良传统，凝心聚力，再创辉煌。

# 立志中元 争创一流

## ——文昌花苑（暂定名）安置房工程施工纪实

时值一月，嘉兴已进入严冬时节。随着春节的临近，年味渐浓，大街小巷随处可见火红的灯笼和象征团结幸福的中国结，文昌花苑（暂定名）安置房工程的工人们却还在为把好年前最后一岗奋斗着。自去年6月10日，由我公司承建的文昌花苑（暂定名）安置房工程隆重的举行了开工典礼，伴随着锣鼓喧天和热烈的掌声，宣告这一重大民生保障工程正式开工，本工程也是公司实施项目直管的重大项目之一。

### 一、工程重大，工期紧

文昌花苑安置房工程（暂定名）位于嘉兴市南湖区新兴街道中环西路东侧、文昌路北侧，工程总建筑面积76884.41平方米，工程造价为2.1亿元，合同工期为33个月。本工程由4幢高层及配套用房组成，地下室两层，主楼部分为框架剪力墙结构，配套用房及地下室为框架结构。该项目是嘉兴市去年开工的重大项目之一，是嘉兴民生保障的有力支撑。由于时间紧，任务重，公司委派经验丰富的优秀项目经理姚流浩，组建了一支的业务精、能力强、善合作的项目团队。为了保证项目如期完工，项目部在项目开工前就制定了严格的质量、安全及进度计划，实行动态化管理，每周根据现场实际情况调整进度计划，每阶段照片上墙公示，进度一目了然。



然。从酷暑到严寒，为了保障工期，项目部每日加班加点，即便是刮风下雨，也依然坚持施工。汗水与雨水相融，项目部近百名施工人员上下齐心，保障了工程的如期推进，顺利完成了春节前的节点任务。

### 二、保质保量，创一流

该工程的质量目标为创嘉兴市建筑工程“南湖杯”优质工程。在施工过程中，公司质量安全部门对项目部管理人员和进场工人宣传质量的重要性，要求项目部树立“质量是企业生命”的思想，将质量意识灌输到每个人的头脑，使每个人在工作中都有创优夺杯的信心和决心。把好“五关”，即“人员关、材料关、工艺关、检验关、信息管

理关”，使工程质量在施工过程中得到有效控制，确保质量目标的实现。

为保证工程质量，项目部采取了以下主要措施：

1、落实技术交底制度。项目开工前，公司质量安全部门就对项目部进行了详细的质量、安全、企业



形象及文明施工交底。在各工种施工前，项目部对各班组也进行了详细的技术交底，确保科学施工，规范施工。

2、按要求编制各项施工方案且具有针对性和可行性。项目部严格按照方案要求指导施工，安排专门的质量管理人员落实方案实施，严禁出现现场施工与方案要求不符的现象。

3、建立竞争及奖惩体系。项目部组织质量管理小组每月对各班组施工质量情况进行考评，对于评分为优的班组进行适当奖励，对于评分较差

的班组进行处罚，每月评选一次优秀班组，并给予公示表扬。通过激励体制充分调动施工人员的积极性，以提高工程整体施工质量。

4、详细的技术复核和隐蔽工程验收计划。明确复核和隐蔽的详细内容，积极收集整理各类技术资料，发现质量问题，分析原因，制定对策，尽可能避免发生质量问题。

### 三、文明施工，树形象

该工程安全目标为确保嘉兴市建筑安全文明施工标准化工地。近年来，随着建筑行业的不断发展，行业主管部门的高度重视，“绿色工地”、“美丽工地”的理念已深入人心，工地不再是脏乱差的代名词，也将逐渐成为城市的一道独特

的风景。总配电房、临时用电用电规范化设施。

### 四、党建工作，促生产

按照《嘉兴市建筑行业党建工作“红色工地”建设推进计划》及《嘉兴市建筑业“红色工地”建设指导手册》，文昌花苑（暂定名）项目部积极响应号召，成立了由七名项目党员组成的文昌花苑（暂定名）安置房工程临时联合党支部，在党建室内每月组织一次党员活动日，组织开展党内组织生活和各类党组织活动。并设立有党务公开栏，党建园地、党员学习宣传栏等，集中展示工地党建工作做法及成果，让党员立足岗位争先创优，充分发挥项目部党员引领带动作用，营造了良好的比学赶超氛围。

在工程创建“红色工地”的过程中，文昌花苑（安置房）项目也得到了各级领导的关怀。2019年10月18日，嘉兴市建设局巡回指导组组长、嘉兴市建设局党委书记、局长应志敏等一行来文昌花苑（安置房）项目部检查指导“红色工地”创建情况。2019年10月23日，省委第四巡回指导组金兴盛组长、叶鸣副组长带队到市建设局开展主题教育专题调研，在嘉兴市建设局领导的陪同下实地考察了文昌花苑拆迁安置房“红色工地”创建情况。领导们对该项目部开展的党建工作给予肯定。“红色工地”创建对于提升建筑业企业社会责任意识，塑造良好的行业企业形象，提升项目建设质量安全及文明施工整体水平的推动作用初步显现。

“立志中元，争创一流”不仅是一句口号，更是一份责任与担当。新的一年，愿公司涌现出更多的优质工程，愿文昌花苑（暂定名）安置房工程再接再厉，争创精品！

（建筑分公司 谢赛格）



## 省建协领导来我公司项目部送“福”，送文化

在喜迎新春之际，2020年1月9日，浙江省建筑业行业协会副秘书长张明智一行来我公司文昌花苑项目部开展送“福”到工地活动。公司副总裁陈国平一起参加了活动。

活动现场，热闹非凡，各位老师铺开毡布和纸张，挥毫泼墨，一幅幅散发着墨香和年味的书法作品跃于

纸上。不一会儿，现场就铺满了喜庆的“福”字和春联。

在吉祥喜庆的氛围中，陈国平副总裁将一幅幅象征着喜庆，蕴含着祝福的“福”字和春联送到工人手中，使工人们感受到了组织的温暖和关怀。最后大家一起合影留念。



## 谈初心使命

## 习近平引用这些经典意蕴深刻

“不忘初心、牢记使命”主题教育总结大会1月8日在北京召开。习近平出席会议并发表重要讲话。讲话中引用了这些古典名句，让我们一起来了解一下。

“不知有汉，无论魏晋”

与时俱进不要当口号喊，要真正落实到思想和行动上，不能做“不知有汉，无论魏晋”的桃花源中人！——习近平

释义：“不知有汉，无论魏晋”形容因长期脱离现实，对社会状况特别是新鲜事物一无所知。

“君子之过也，如日月之食焉；

过也，人皆见之；更也，人皆仰之”

“君子之过也，如日月之食焉；

过也，人皆见之；更也，人皆仰之”敢于直面问题、勇于修正错误，是我们党的显著特点和优势。——习近平

释义：君子的过错，如同日蚀月蚀：他犯了过错，人们都看得见；他改正错误，人们都仰望他。

“天下之难持者莫如心，天下之易染者莫如欲。”

古人说：“天下之难持者莫如心，天下之易染者莫如欲。”一旦有了“心中贼”，自我革命意志就会衰退，

就会违背初心、忘记使命，就会突破纪律底线甚至违法犯罪。——习近平

释义：天下最难以把持的是自己的内心（思想），天下最容易受到诱惑的是欲望。

“君子之德风，小人之德草，草上之风必偃。”

“君子之德风，小人之德草，草上之风必偃。”在上面要求人、在后面推动人，都不如在前面带动人管用。不忘初心、牢记使命，领导机关和领导干部必须做表率、打头阵。——习近平

释义：在位领导者的德行就像风一样，而一般百姓的德行就像草一样，风向哪边吹，草必然会向哪边倒。

“人不率则不从，身不先则不信。”

“人不率则不从，身不先则不信。”领导机关和领导干部带头冲在前、干在先，是我们党走向成功的关键。——习近平

释义：人如果不能率先作为，则别人不会听从、不会信服。

## 等待和希望

熟稔的时光  
宛如碎片  
在照片里  
在记忆里  
而阳光穿透树叶  
将碎片串连  
冬日送暖 夏日送凉  
春花向阳 秋叶落黄  
时间流转 四季更迭  
光阴流淌 集结成册  
2019年，已然封册成集  
条条大路 幢幢楼房  
中元精神 身体力行  
质量安全 层层把关  
中元建设 匠心独具  
2020年，继续谱写篇章  
我们始终 心怀希望  
充实自我 积蓄力量  
静待时机 厚积薄发  
赤子之心 追梦前行  
风来了  
摇曳的树叶在阳光下  
生出别样光辉  
耀眼而夺目  
(建筑分公司 沈小琴)

## 垃圾分一分 环境美十分

——德丰建材开展垃圾分类主题环保活动

为了推广企业垃圾分类的宣传、普及垃圾分类知识、提升垃圾分类的执行力，2020年1月15日下午，德丰建材举办了“垃圾分类 从我做起”的主题环保活动，本次活动得到了公司领导的高度重视和鼎力支持，得到了公司各部门员工的热烈响应。公司还特地准备了生动有趣的小游戏和精美的小礼品，不仅活跃了气氛，还让员工更加深入了解垃圾分类。

“实行垃圾分类，关系节约使用资源，也是社会文明水平的一个重要体现。”习近平总书记深刻地指出垃圾分类的重要意义，他强调我们生活中应该普遍推行垃圾分类制度。为了响应习总书记的号召，做好垃圾分类教育工作，除了

举办垃圾分类主题环保活动外，公司还通过公告栏，生活垃圾分类公约、电子显示屏等形式向员工宣传垃圾分类的重要意义。依靠各部门及全体员工共同行动，把公司垃圾分类及环境卫生扎扎实实管理好，落实好，逐步养成绿色健康生活方式，营造绿色低碳环保氛围。

通过一系列宣传活动，公司全体员工更加自觉地加入到垃圾分类的队伍中，更好的贯彻执行《浙江省城镇生活垃圾分类标准》，做垃圾分类的学习者、宣传者、引领者、践行者，共同推动实现垃圾分类工作常态化。

(德丰建材 詹丛波)

